



Toekomstvisie 2025-2040 Sportvoorzieningen De Geerenweg

Baarn, februari 2025

Toekomstvisie 2025-2040 Sportvoorzieningen De Geerenweg

| 2

1 Voorwoord	3
2 Inleiding	4
2.1 Waarom een toekomstvisie?	
2.2 Van, voor en door gebruikers	
2.3 Hoe het werkt	
2.4 Leeswijzer	
3 Toekomstvisie Sportvoorzieningen aan de De Geerenweg	7
3.1 Van gesloten sportpark naar een open sportief gebied	
3.2 Optimale bereikbaarheid voor fietsers en voetgangers	
3.3 Kwaliteitsverbetering bestaande voorzieningenniveau: clustering van opstallen en toekomstbestendige sportvelden	
3.4 Een energieneutraal en duurzaam sport- en beweeggebied in 2040	
3.5 Een passend beheer- en exploitatieconcept	
3.6 Herontwikkelingsmogelijkheden langs de De Geerenweg voor nieuwe functies	
4 Quick wins	21
4.1 Inzetten op subsidieregelingen urban sportsvoorzieningen	
4.2 Aanpak parkeerdruk langs de De Geerenweg	
4.3 Duurzaamheidsmaatregelen met korte terugverdientijd en goede subsidiemogelijkheden	
4.4 Gezamenlijke inkoop energie of duurzaamheidsinvesteringen door verenigingen en/of stichtingen samen	
4.5 Benutten (financiële) mogelijkheden vanuit hockey om hockey-areaal uit te breiden	
4.6 Inzetten op subsidieregelingen voor inzet sportparkmanager	
5 Indicatieve planning en budgettering verdere uitwerking en uitvoering	23
6 Bijlagen	25
Bijlage 1: Beleidskaders	
Bijlage 2: Kenmerken sportgebied	
Bijlage 3: Behoefte sport & bewegen 2040	
Bijlage 4: Sportmonitor	
Bijlage 5: Sportparkwandeling kinderen	

Voorwoord vanuit huidige gebruikers

De Baarnse sportverenigingen zijn trots deel te mogen uitmaken van het bruisende sportpark Ter Eem aan de De Geerenweg. Sporten, bewegen en ontmoeten vormen de kern van wie wij zijn en spelen een essentiële rol in de vitaliteit en gezondheid van de inwoners van Baarn.

Een sportgemeenschap die een actieve, inclusieve en duurzame leefomgeving wil bevorderen, waarin iedereen – van jong tot oud, met en zonder beperking – kan genieten van sport en beweging.

Deze Toekomstvisie 2025-2040 Sportvoorzieningen De Geerenweg biedt een unieke kans om samen met verenigingen, stichtingen en de gemeente te bouwen aan een sportief gebied dat klaar is voor de generaties van morgen. Van duurzame faciliteiten tot een betere toegankelijkheid, en van innovatieve samenwerkingen tot nieuwe mogelijkheden voor urban sports: deze visie zet een ambitieus, maar realistisch plan neer.

Het realiseren van een energieneutraal sportpark met moderne, duurzame voorzieningen vraagt om een gezamenlijke inspanning en slimme keuzes. Samenwerking is niet alleen maar vanzelfsprekend, mede door de sterke identiteit van de verenigingen. Maar sport gaat niet alleen om winnen of verliezen, ook om verbinding, samenwerking en groei.

Wij nodigen u uit om samen met ons invulling te geven aan deze plannen. Door onze krachten te bundelen kunnen we een omgeving creëren waar sport en bewegen niet alleen een doel, maar ook een middel zijn voor ontmoeting, ontspanning en persoonlijke groei.

Laten we samen investeren in de toekomst van sport in Baarn. Samen op weg naar een energieneutraal en toekomstbestendig sportpark waar plezier en prestatie hand in hand gaan.

Met sportieve groet,

Namens de huidige gebruikers,

Jeroen Zuidwijk

Voorzitter Baarnse Atletiek Vereniging

2.1 Waarom een toekomstvisie?

De sport- en beweeggebied aan de De Geerenweg kent momenteel een traditionele inrichting. Het gebied is ingedeeld in verschillende los van elkaar functionerende zones, zowel fysiek als organisatorisch. Het gebied is voor een groot deel (formeel) alleen toegankelijk in de weekenden en op doordeweekse avonden. Zowel vanuit de lokale politiek als de in het gebied gevestigde sportverenigingen en stichtingen is behoefte aan een visie voor de lange termijn in dit gebied¹. Welke inrichting en organisatiestructuur zijn, kijkende naar de toekomst, het meest kansrijk en passend?

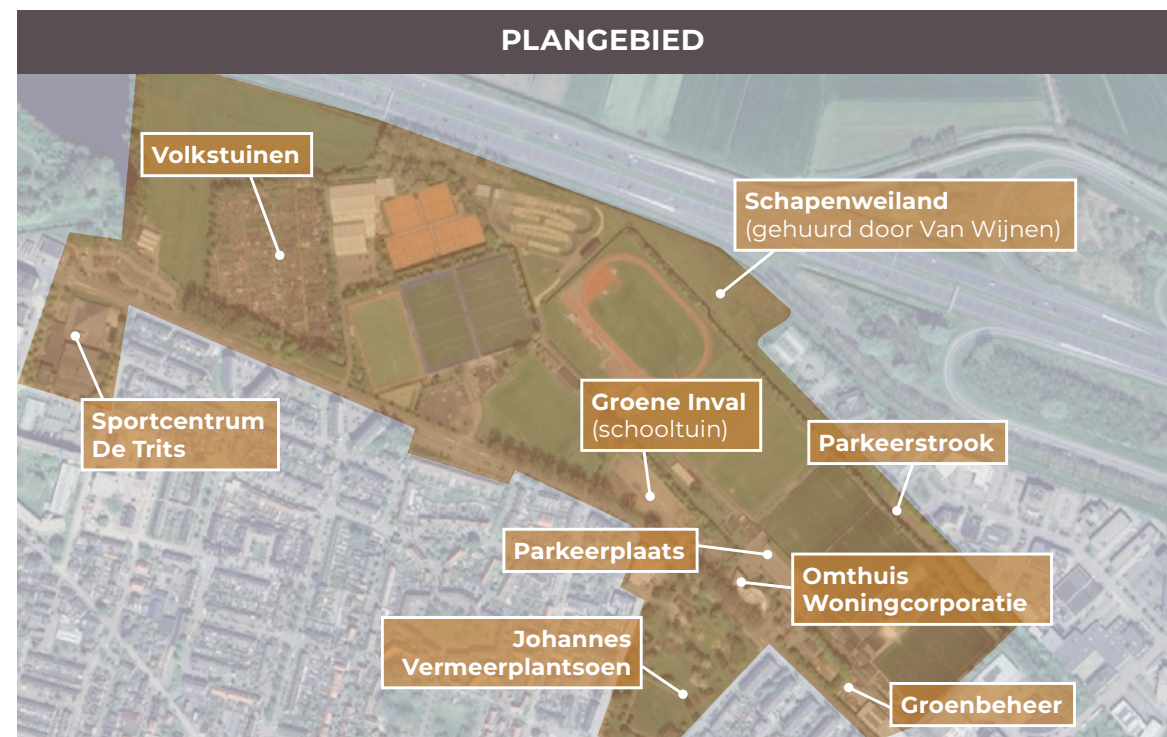
In deze toekomstvisie is aangegeven hoe (potentiële) gebruikers de toekomst van dit gebied voor zich zien. De visie is een eerste stap, een stip op de horizon.

Belangrijk is om op voorhand te vermelden dat de gemeente momenteel op verschillende beleidsterreinen voor grote financiële uitdagingen c.q. bezuinigingen staat. Met name ambities die om grotere investeringen vragen zullen na verdere uitwerking hiervan integraal afgewogen moeten worden c.q. gefaseerd in de tijd richting 2040 uitgevoerd moeten worden.

Plangebied

Het plangebied van de toekomstvisie reikt van sportcentrum De Trits tot en met de sportvelden van TOV. Ook het Johannes Vermeerplantsoen maakt onderdeel uit van het plangebied omdat het een 'groen verlengstuk' vanuit het sportpark richting de woonwijk zou kunnen zijn. Onderstaand kaartje geeft het plangebied weer.

¹ Hierbij is voorafgaand aan de totstandkoming van deze toekomstvisie als uitgangspunt vastgesteld dat de sportvoorzieningen die daar nu gevestigd zijn ook daar blijven. Er zijn dus geen uitplaatsingen naar andere locaties in Baarn voorzien. Het belangrijkste argument daarvoor is dat de sportvoorzieningen aan de De Geerenweg nu dicht bij de dichtstbevolkte buurten van Baarn liggen (de noordzijde van Baarn). Wel kunnen binnen het gebied verplaatsingen bedacht worden, of extra functies en/of voorzieningen toegevoegd door 'inbreiding'.



Scope en behoefteonderzoek

De scope van deze toekomstvisie is 2040, inspelend op (veranderende) behoefte richting 2040. Voor deze toekomstvisie is onderzoek gedaan naar de toekomstige behoefte op het gebied van sporten en bewegen in Baarn. Hieruit komen de volgende hoofdlijnen naar voren:

- Verenigingssport blijft per saldo stabiel.
- Individueel sporten en bewegen neemt toe in populariteit en behoefte.
- Urban sports zijn in opkomst.
- Er is steeds meer aandacht voor voeding en gezondheid in relatie tot sporten en bewegen.
- Opkomst sport- en beweegarrangementen gericht op een leven lang sporten.

Verzorgingsgebied

Het verzorgingsgebied van de sportaanbieders in het plangebied is de gehele gemeente Baarn. Een aantal aanbieders heeft ook een meer regionale functie.

Inspelend op lokaal beleid

Bij het opstellen van de toekomstvisie is een analyse gemaakt van reeds vastgesteld lokaal beleid. De toekomstvisie geeft een concrete uitwerking van deze beleidskaders. Het gaat hierbij onder meer om de volgende documenten:

- Coalitieprogramma 2022-2026
- Nota Sport- en Beweegbeleid 'Samen sporten in Baarn'
- Beleidsnota Baarn Vitaal
- Hoofdlijnennotitie Omgevingsvisie Baarn ²

Maatschappelijk rendement

Voor Nederland hebben het Mulier Instituut en de Rebel Group het maatschappelijk rendement van sport en bewegen berekend. Zij berekenden dat elke euro geïnvesteerd in sport en bewegen drie keer terugverdiend wordt door minder uitgaven aan zorg en werkverzuim, betere leer- en arbeidsprestaties et cetera. Het Kenniscentrum Sport en Bewegen heeft deze berekening, ook wel Social Return on Investment (SROI) genoemd, voor de gemeente Baarn gedaan. Ook in Baarn is de SROI gelijk aan 3. Investeren in sport en bewegen betaalt zich dus ruimschoots terug.

² De Hoofdlijnennotitie is een fasedocument in het proces om tot de Omgevingsvisie te komen. De uiteindelijke Omgevingsvisie is een beleidsstuk. Goed om dus te realiseren dat dit dus nog geen vastgesteld beleid is.



2.2 Van, voor en door gebruikers

De toekomstvisie is van, voor en door gebruikers. Bij de totstandkoming is een uitgebreid participatieproces doorlopen. Er zijn gesprekken gevoerd met alle huidige gebruikers (verenigingen, stichtingen, commerciële organisaties), de adviesraad voor sportaccommodaties, verschillende gemeentelijke afdelingen en externe organisaties. Ook is een sportparkwandeling voor kinderen georganiseerd, een ontbijtsessie voor raadsleden en een presentatie bij de jaarlijkse Sportontmoeting voor alle lokale sportorganisaties.

Afgelopen zomer is de vierjaarlijkse Sportmonitor uitgevoerd. Een bewonersenquête waar 619 bewoners aan hebben meegedaan. Ook hierin zijn specifieke vragen gesteld in het kader van de Toekomstvisie.

Daarnaast is een kerngroep ingericht met daarin verschillende hoofdgebruikers uit het gebied. Deze kerngroep is in totaal vijf keer bijeengekomen voor verschillende werksessies.

2.3 Hoe het werkt

Samenwerking

Aan alle partijen is het nu om samen invulling te geven aan de toekomstvisie: verenigingen, stichtingen, ondernemers en gemeente. Bij de uitwerking van de visie is samenwerking hard nodig.

Uitnodiging

De visie vormt een uitnodiging aan initiatiefnemers om met voorstellen te komen en een bijdrage te leveren aan het sporten, bewegen, recreëren en ontmoeten in dit gebied.

Toetsen

De visie is een kader om voorstellen en toekomstige ontwikkelingen aan te kunnen toetsen. Als een voorstel bijdraagt aan de visie en realistisch is, dan zetten de partijen zich samen in om het initiatief te realiseren.

Enkele doelstellingen uit het Coalitieakkoord 2022-2026:

- Sport en bewegen dragen bij aan een gezonde levensstijl en daarmee aan de vitaliteit van onze inwoners. We willen inwoners zoveel mogelijk stimuleren om te bewegen. Sportverenigingen vervullen daarin een bijzondere rol. We continueren bestaande programma's voor jongeren en ouderen.*
- *We zetten in op de breedtesport. We behandelen daarbij alle verenigingen gelijk, ongeacht het aantal leden. We stimuleren samenwerking tussen verenigingen, zowel om van elkaar te leren als om in kaart te brengen waar synergie te bereiken is.*
 - *Sporten en bewegen kan ook goed in de openbare ruimte. We benutten plekken in de openbare ruimte die daarvoor geschikt zijn.*
 - *Sport en bewegen moet voor zoveel mogelijk inwoners, met of zonder beperking, mogelijk zijn. We ondersteunen sportverenigingen om dit te realiseren.*
 - *De komende vier jaar bewegen we zo veel mogelijk sporters in Baarn om de fiets te pakken.*
 - *We zetten in op de duurzame opwek van energie.*
 - *We stemmen waterbeheer af op het veranderende klimaat waarin vaker extreem weer zal voorkomen.*



De toekomstvisie is in dit hoofdstuk uiteengezet aan de hand van een vijftal speerpunten. Ieder speerpunt is voorzien van een toelichting met daaraan gekoppeld een aantal actiepunten. Deze actiepunten zijn in hoofdstuk 5 vertaald in een indicatieve planning voor verdere uitwerking en uitvoering, waarbij ook wordt ingegaan op de financiën. Voor de snelle lezer zijn de belangrijkste punten samengevat in overzichtsbeelden. Als gemeld in het vorige hoofdstuk staat de gemeente momenteel op verschillende beleidsterreinen voor grote financiële uitdagingen c.q. bezuinigingen. Met name ambities die om grotere investeringen vragen zullen na verdere uitwerking hiervan integraal afgewogen moeten worden c.q. gefaseerd in de tijd richting 2040 uitgevoerd moeten worden.

De visie

We zetten in de visie in op vijf speerpunten:

1. Van gesloten sportpark naar een open sportief gebied.
2. Optimale bereikbaarheid voor fietsers en voetgangers.
3. Kwaliteitsverbetering bestaande voorzieningenniveau: clustering van opstallen en toekomstbestendige sportvelden.
4. Een energieneutraal en duurzaam sport- en beweeggebied in 2040.
5. Een passend beheer- en exploitatieconcept.

Door het gebied aan de randen anders in te richten kan ruimte worden vrijgespeeld voor herontwikkeling c.q. de toevoeging van nieuwe (commerciële) functies. Paragraaf 3.6 gaat hier kort op in. Daarnaast is er ook een aantal quick wins die op korte termijn gerealiseerd kunnen worden. Dit is uitgewerkt in hoofdstuk 4.

3.1 Van gesloten sportpark naar een open sportief gebied

Toegankelijkheid: fasegewijs van gesloten sportpark naar openbare sport- en beweegzone

Er vindt fasegewijs een omslag plaats van een traditioneel grotendeels gesloten sportpark naar een open sport- en beweegzone. Hiervoor wordt onbenutte ruimte tussen de verschillende sportvelden van een nieuwe invulling voorzien met een divers aanbod van openbare sport- en beweegfuncties. Er wordt hierbij rekening gehouden met delen van het sportpark waar openbaar gebruik niet realistisch is. Het gebied krijgt zodoende een ‘semi-openbaar’ karakter.

Als pilot stellen we 2 jaar lang een kunstgrasveld open voor gebruik buiten de verenigingsuren. Mocht dat overlast of vandalisme geven dan stoppen we de pilot. Het buiten-handbal (in de toekomst met name beach) kan onderdeel uit gaan maken van de te vernieuwen ruimte/ route. Bijvoorbeeld door de realisatie van een multifunctioneel beachsportveld waar ook plek is voor beachvolleybal en beachvoetbal.

Ook kan er worden gedacht aan het creëren van meer zichtlijnen tussen tennis/ padel en de rest van de sportstrook. Door het toevoegen van een nieuw aanbod van openbare sport- en beweegfuncties wordt ingespeeld op de trend dat de behoefte aan ongeorganiseerd sporten en bewegen steeds verder toeneemt. Hiernaar is onder meer in de zomer van 2024 via Sportmonitor Baarn onderzoek gedaan. Door een breed palet aan te bieden kunnen meerdere doelgroepen worden aangesproken en wordt het ook voor omwonenden aantrekkelijker om in dit gebied een wandeling of hardloopronkje te maken. Het gebied krijgt op deze manier ook in de zomervakanties en op zondagen een belangrijke functie.



Hoe willen we dit bereiken?

- Door een gefaseerde ombouw van onbenutte ruimte tussen de sportvelden tot een zogeheten urban sportszone en de aanleg van recreatieve looproutes, te starten met een ontwerp door een landschapsarchitect. De uitwerking hiervan dient plaats te vinden in nauwe samenspraak met alle belanghebbenden in het gebied.
- Door – nadat het ontwerp is vastgesteld - als eerste in te zetten op urban sportsvoorzieningen waar subsidies c.q. cofinancieringen beschikbaar voor zijn.
- Door de beleidsvisies van georganiseerde sport / het verenigingsleven aan te laten sluiten op het uit te breiden aanbod van urban sports, waardoor het aanbod niet concurrerend maar juist complementair aan elkaar wordt.



Parkeren: eigen verenigingsleden en andere Baarnaars komen met de fiets of te voet

In de huidige situatie zijn er diverse problemen met het autoparkeren langs de De Geerenweg. Zowel aan de zijde van TOV/SV Baarn als bij de tennis en hockey. Het gaat vooral om gevaarlijke situaties voor de jeugd, maar ook volwassenen en ouderen, die lopend of fietsend naar de sport komen. Het gebied moet en kan veel veiliger worden. De grote meerderheid van de Baarnse sporters woont binnen loop- of fietsafstand van de sportvoorzieningen.

Daarom is de inzet om gebruikers en bezoekers meer en meer fietsend of lopend naar het sport- en beweeggebied te laten komen. Daarnaast wordt ingezet op het beter benutten van alternatieve parkeermogelijkheden.

Hoe willen we dit bereiken?

Voor de korte termijn gaat het hierbij om de volgende maatregelen:

- Alle gebruikers stimuleren hun leden om met de fiets of te voet te komen en de auto te laten staan. (via website, periodieke berichten op social media, ouder-informatieavonden et cetera)
- Het beter aanlichten van het fietspad langs de De Geerenweg.
- We onderzoeken de mogelijkheid om de reeds bestaande parkeerplaatsen aan de zijde van bedrijventerrein De Drie Eiken beter te benutten en aantrekkelijker te maken voor bezoekende (voetbal)teams die vanaf de A1 komen ³. De mogelijkheden hiervan zijn onder meer afhankelijk van nader onderzoek inzake de ondergrondse infra en de afstemming met de bedrijven op het bedrijventerrein (contractuele afspraken en gebruik slagboom/ toegankelijkheid).

³ De bewegwijzering dient te worden verbeterd en Google Maps en andere navigatiesystemen worden hierbij op juiste wijze aangepast zodat auto-bezoekers niet alsnog via de De Geerenweg worden geleid.



Voor de (middel)lange termijn wordt onderzoek gedaan naar de mogelijkheid om het parkeren voor het merendeel van de gebruikers en bezoekers van het sportgebied (gefaseerd) te verplaatsen naar de zijde van bedrijventerrein De Drie Eiken (waaronder ook de hockey, bmx en atletiek). Hierbij geldt op voorhand wel een aantal belangrijke aandachtspunten die van invloed zijn op de haalbaarheid hiervan:

- De aanwezige ondergrondse infrastructuur in dit gebied.
- Het betreft gemeentelijk grondgebied, maar wel met verschillende contractposities die nader getoetst zullen moeten worden.
- De mogelijkheden en beperkingen van slimme waterbuffering.
- Het behouden en daar waar mogelijk verbeteren van een goede bereikbaarheid voor mensen met een mobiliteitsbeperking/minder validen.
- De parkeerbehoefte en het hiermee samenhangende beleid voor bewonersparkeren in de naastgelegen woonbuurt. Hetzelfde geldt voor het parkeren voor het theater.
- Het onderzoeken van de mogelijkheden voor dubbelgebruik van de parkeerplaatsen voor werknemers en bezoekers van de bedrijven op bedrijventerrein De Drie Eiken.
- Het organiseren van goede afstemming met de stichting De Verenigde Bedrijven Noordeik, Gasunie, Vitens en andere belanghebbenden.

Hoofdpijnennotitie Omgevingsvisie en het STOMP-principe

Voorgaande ambitie sluit aan bij de Hoofdpijnennotitie Omgevingsvisie van de gemeente Baarn. Het STOMP-principe wordt daarbij als leidraad genomen. STOMP staat voor eerst stappen, dan trappen, openbaar vervoer, MaaS (Mobility as a Service): het inzetten van technologische middelen als apps om (deel)vervoermiddelen zo efficiënt mogelijk te benutten en tot slot privé vervoer. Het omslaan van de (auto)parkeervoorzieningen kan worden gekoppeld aan het realiseren van de gemeentelijke doelstellingen op het gebied van het verminderen van verhard oppervlak door de nieuwe parkeerplaatsen uit te voeren in halfverharding.

Wanneer extra parkeervoorzieningen aan de zijde van De Drie Eiken haalbaar zijn kan in dit bedrijvengebied wellicht ook ruimte zijn voor langparkeren van bedrijfsauto's zoals bestelbussen. Het is gemeentelijk beleid om bedrijfsauto's zoveel mogelijk te laten parkeren buiten de woonbuurten.



Kwaliteitsimpuls door clustering diverse opstallen

Het merendeels van huidige kleedkamers, kantines, bergruimten, tribunes zijn verouderd en liggen versnipperd over het sportgebied. In plaats van het opknappen van alle losstaande opstallen wordt ingezet op één gezamenlijk clubgebouw voor de voetbal met de mogelijkheid van twee of drie gescheiden horeca/kantinedelen (met ieder zicht op een eigen veld). Ook voor de BMX en atletiek kan een gezamenlijke huisvesting nader worden onderzocht. De hockey heeft voldoende omvang voor een zelfstandige accommodatie, maar ook vanuit die hoek wordt naar nieuwe vormen van medegebruik en samenwerking gekeken.

Nieuwbouw van opstallen levert onder meer voordelen op het gebied van duurzaamheid, energiebesparing, multifunctioneel gebruik en integrale toegankelijkheid zodat ook inwoners/sporters met een beperking zich welkom voelen.

In geval van nieuwbouw geldt dat de opstallen een multifunctioneel karakter moeten krijgen met medegebruik door andere maatschappelijke en commerciële huurders. Slim meervoudig ruimtegebruik van iedere vierkante meter geldt hierbij als uitgangspunt. Het verruimen van de bestemming Sport naar een SportPlus-bestemming is hierbij randvoorwaardelijk (Sport plus een aantal extra maatschappelijke en commerciële verhuurmogelijkheden). Bij de verruiming van de bestemming naar SportPlus is professioneel sportmanagement nodig. Dit hoeft niet in één persoon sportmanager verenigd te zijn ('de duizendpoot') maar kan door verschillende personen ingevuld worden.

Bij de realisatie (en verduurzaming) van nieuwe opstallen wordt rekening gehouden met een eventuele verplaatsing van De Trits naar de noordzijde van de De Geerenweg na 2040. In de planvorming moet dus ruimte gereserveerd worden voor een multifunctioneel binnensportcentrum / zwembad.

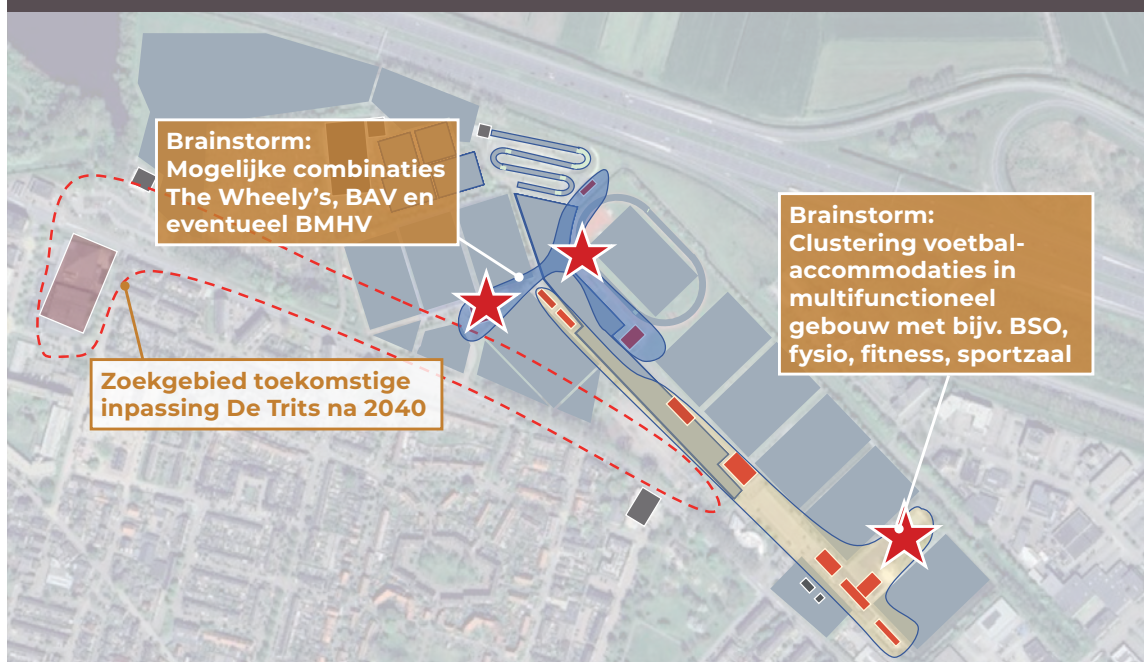
Bij de precieze ruimtelijke inpassing c.q. locatiekeuze van de geclusterde opstallen dient verder rekening te worden gehouden met een slimme oriëntatie op de sportvelden.



KWALITEITSIMPULS DOOR CLUSTERING OPSTALLEN



KWALITEITSIMPULS DOOR CLUSTERING OPSTALLEN



Sportveldenconfiguratie: opwaarderen speelcapaciteit voetbal en hockey

Kijkende naar de sportvelden dient er volgens de normberekening van NOC*NSF extra kunstgras voor de hockeysport te komen. Er is ook op lange termijn een tekort aan speelcapaciteit. Voor de voetbalsport geldt dat er meer bedrijfszekerheid moet komen voor het wekelijks aantal beschikbare speeluren. Het hoge uitvalpercentage van de natuurgrasvelden als gevolg van wateroverlast dient te worden geminimaliseerd. Ofwel door de toepassing van extra kunstgrasvelden ofwel door nieuwe technologieën op het gebied van natuurgras.

Om de speelcapaciteit te verhogen ligt de focus op de natuurgrasvelden voor de kantine van de Eemboys en het natuurgrasveld direct naast het meest noord-westelijk gelegen voetbal-kunstgrasveld. Het natuurgrasveld bij Eemboys kan in twee gedeelten gesplitst worden: voetbal en hockey, maar kan ook als geheel voor óf hockey óf voetbal bestemd worden / blijven.

Het openbaar medegebruik van de kunstgrasvelden wordt gereguleerd. Hiervoor wordt één veld aangewezen, als pilot voor twee jaar, waarbij extra aandacht zal zijn op de bij-effecten van medegebruik (extra slijtage, vandalisme). Ook wordt ingezet op de inpassing van een of twee kleinere panna-velden.

Bij nieuwe aanleg of vervanging van kunstgrasvelden c.q. toplagen wordt als onderdeel van de planontwikkeling de mogelijkheid van energie-opslag of waterbuffering standaard nader onderzocht.

De investeringen om de speelcapaciteit te verhogen mogen niet ten koste gaan van een goede instandhouding en vervanging van de reeds bestaande sportvelden.

Hoe willen we dit bereiken?

- Door het opstarten van een haalbaarheidsonderzoek naar geclusterde clubgebouwen in combinatie met een planologisch onderzoek om de bestemming Sport in het plangebied te verruimen naar een Sport-Plus bestemming (sport plus een aantal extra maatschappelijke en commerciële verhuurmogelijkheden).
- We onderzoeken de mogelijkheid van een gemeentelijke subsidieregeling voor de nieuwbouw van was- en kleedruimten. De financiering van de kantines en overige ruimten ligt bij de verenigingen/stichtingen. De subsidieregeling moet een impuls geven om tot een haalbare businesscase te komen voor nieuwe geclusterde accommodaties.



- We onderzoeken de structurele aanstelling van een sportparkmanager die hier de regie voor neemt en starten dit op met de aanstelling van een kwartiermaker.
- We zetten in op een verhoging van de speelcapaciteit voor voetbal door de toepassing van extra kunstgrasvelden ofwel door nieuwe technologieën op het gebied van natuurgras.
- We zetten in op een verhoging van de speelcapaciteit voor hockey door de realisatie van extra hockeykunstgras.
- Er wordt één kunstgrasveld aangewezen voor openbaar medegebruik, als pilot voor twee jaar, waarbij extra aandacht zal zijn op de bij-effecten van medegebruik (extra slijtage, vandalisme). Ook wordt ingezet op de inpassing van een of twee kleinere panna-velden.

3.4 Een energieneutraal en duurzaam sport- en beweeggebied in 2040

Uitgangspunt is een energieneutraal en duurzaam sport- en beweeggebied in 2040

Om hiertoe te komen moet tussen zo veel mogelijk gebruikers worden samengewerkt, waarbij slim wordt ingespeeld op de mogelijkheden die de markt te bieden heeft. Momenteel is de energie-inkoop en inzet op duurzaamheidsmaatregelen sterk versnipperd en veelal afhankelijk van individuen die zich hier per vereniging of beheerorganisatie al dan niet mee bezighouden. Dit terwijl er specifiek op het gebied van dit soort locaties nieuwe marktontwikkelingen zijn:

- **Collectorvelden:** zomerse warmte/ hitte kan via een nieuwe technologie onder kunstgrasvelden (of delen daarvan) worden opgeslagen en ´s winters worden benut om clubgebouwen, accommodaties of de naastgelegen woonwijk/ bedrijventerreinen van warmte te voorzien. Hierbij zijn diverse subsidieregelingen mogelijk.
- **Batterij-systemen:** op het gebied van sportparken worden nieuwe, relatief betaalbare batterij-concepten ontwikkeld. Onder meer korte opslag concepten: overdag opladen, ´s avonds inzet voor sportveldverlichting.
- **Dynamische gebiedsgerichte energiecontracten:** het sportgebied ligt naast een bedrijventerrein waar met name in de weekenden als de sport volop draait mogelijk onbenutte energie over is en zelfs een negatieve waarde heeft. Door slimme dynamische gebiedsgerichte energiecontracten kan mogelijk een win-win worden behaald.
- **Energieadvies op maat per locatie:** naast een gebiedsgerichte aanpak dient ook ruimte te blijven voor maatwerkoplossingen op het gebied van onder meer zonnepanelen, heatpipes, zonnecollectoren en isolatie. Er zijn diverse subsidiemogelijkheden om energieadvies op maat op te laten stellen.
- **Slim laadplein:** een aantal bestaande parkeerplaatsen kan mogelijk worden ingezet als laadplein voor deelauto's, waarbij de accu's van de deelauto's ook een functie kunnen hebben voor naastgelegen (sport)faciliteiten.

Naast energiebesparing maken ook het verbeteren van de waterhuishouding, circulariteit en biodiversiteit onderdeel uit van deze peiler. Denk aan het vervangen van verhard oppervlak door half-verhardingen of groen. Ook kunnen sommige watergangen worden verbreed en zijn er innovatieve technieken om regenwater langer vast te houden in buffers onder sportvelden. Materialen die vrijkomen bij sloopwerkzaamheden of het verwijderen van verhardingen zullen worden onderzocht op hergebruik. Kijkende naar de toekomstige inrichting van het groen is de ambitie om de biodiversiteit de komende jaren te vergroten.

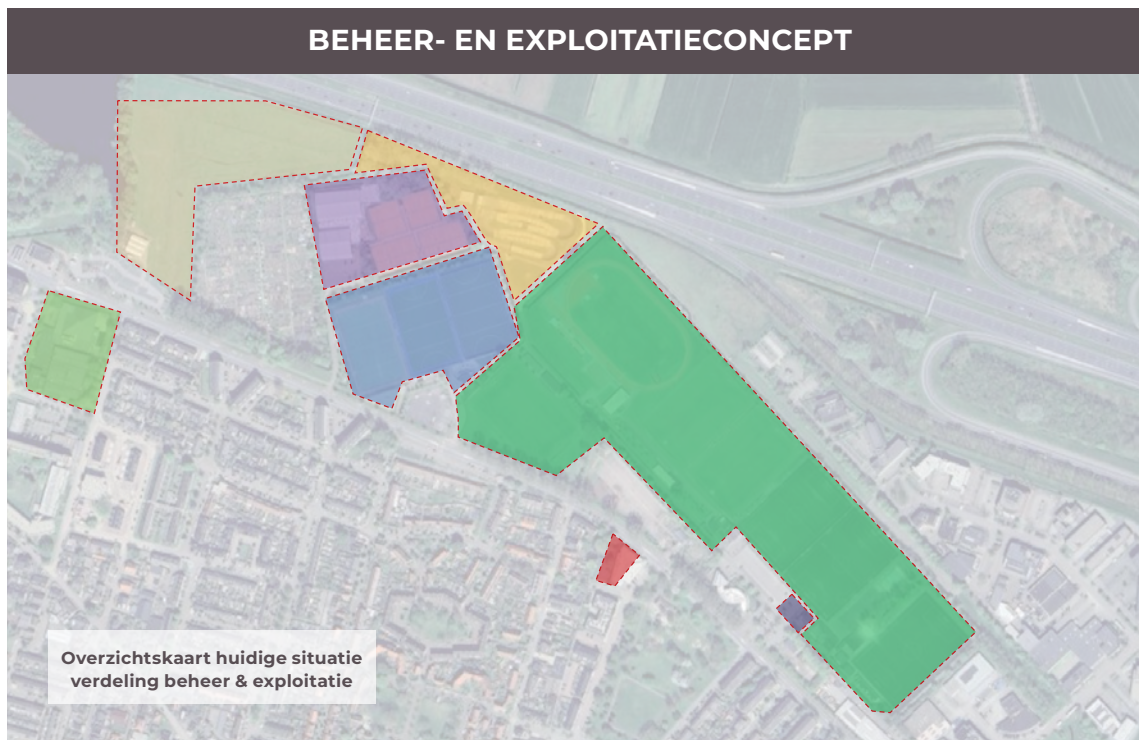


Hoe willen we dit bereiken?

- We zetten in op samenwerking tussen meerdere gebruikers door het oprichten van een werkgroep gezamenlijk energiebeheer sportvoorzieningen De Geerenweg. Deze werkgroep gaat zich richten op kansrijke duurzaamheidsinnovaties rekening houdend met de netcongestie.
- We onderzoeken de structurele aanstelling van een sportparkmanager die hier de regie voor neemt en starten dit op met de aanstelling van een kwartiermaker.
- We zetten in op clustering van opstallen: minder m² die efficiënter (multifunctioneel) worden benut.
- Optimaal benutten duurzaamheidssubsidies (Bosa en Dumava) en innovatiegelden provincie Utrecht.
- Er wordt daar waar mogelijk en financieel haalbaar ingezet op een verbetering van de waterhuishouding in het gebied, circulair gebruik van vrijkomende materialen en biodiversiteit. Onder meer door dit onderdeel te laten zijn van beheerafspraken tussen de stichtingen en afdeling openbare ruimte (gemeente).

Beheer en exploitatieconcept: eerst optimaliseren, daarna integreren

De sportvoorzieningen langs de De Geerenweg worden momenteel geëxploiteerd door een groot aantal verschillende organisaties. Dit is mede het gevolg van het gemeentelijk beleid van afgelopen jaren waarbij beheer en zeggenschap voor een groot deel bij de lokale sportorganisaties is neergelegd.

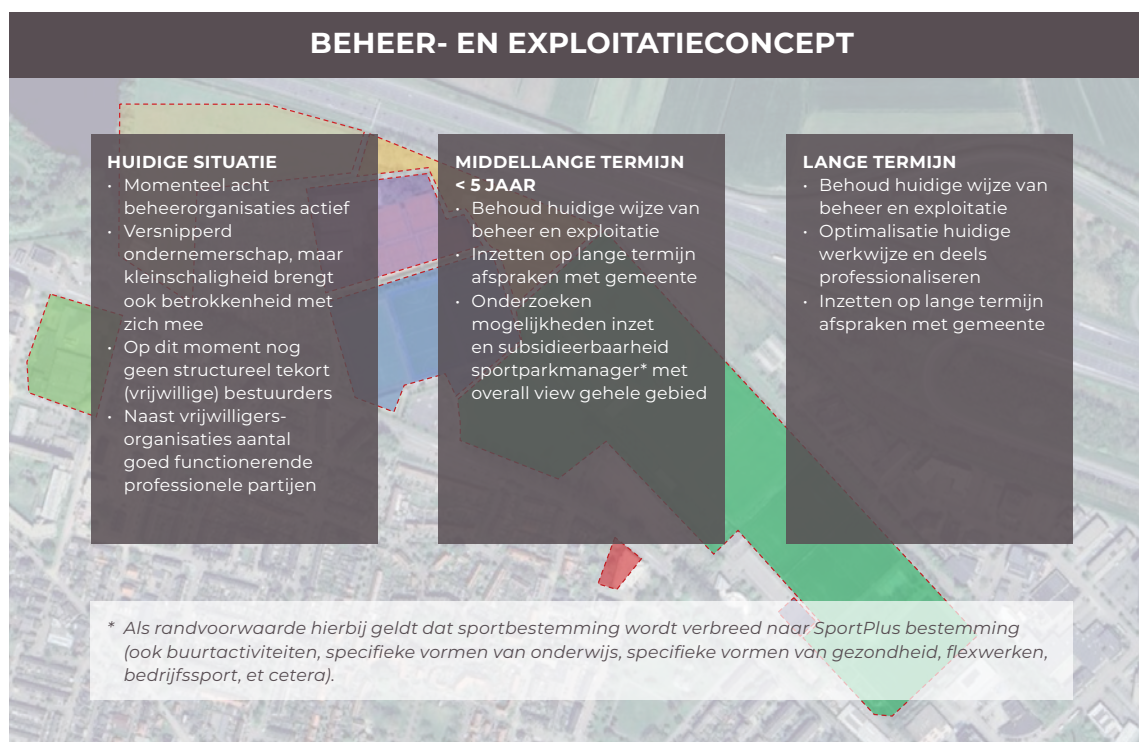


Op dit moment werkt die structuur: er zijn talrijke voorbeelden van maatschappelijk ondernemerschap. Van nieuwe padelbanen tot een multifunctioneel ijsbaanterrein en mooie initiatieven op het gebied van duurzaamheid. Ook is (in vergelijking met andere gemeenten) sprake van behoorlijke kosten-efficiënte exploitaties mede door de tomeloze inzet van veel vrijwilligers. Wel komt deze inzet langzaam maar zeker onder druk te staan en wordt het steeds lastiger om opvolgers te vinden, zeker op de lange termijn.

Op lange termijn wordt daarom gestreefd naar een centrale aansturing voor het gehele gebied, mogelijk gekoppeld aan de reeds bestaande beheerorganisatie van De Trits. Voor de middellange termijn geldt het optimaliseren van de huidige wijze van beheer en exploitatie als uitgangspunt. De verandering richting de toekomst moet 'organisch' gebeuren en starten met optimalisatie door middel van een versterkte samenwerking tussen de verschillende organisaties in het gebied (bijvoorbeeld op het gebied van duurzaamheid, marketing en het aantrekken van een sportparkmanager met een overall view voor het hele gebied).

Het inzetten op sportparkmanagement kan als volgt nader worden geduïd:

- Onafhankelijke sportparkmanager die specifiek bezig gaat met de (onbenutte) gebruiksmogelijkheden van het sportgebied en combinatie-arrangementen ontwikkelt met alle partijen (bedrijfssportdagen, combi-lidmaatschappen, et cetera).
- Gezamenlijke promotie van het gehele sportgebied (van BMX-baan tot en met handbal en badminton).
- Inzetten op social media concept voor het gehele gebied.
- Jaarlijkse of tweejaarlijkse Open Sport- en Beweegdag.
- Onderzoeken mogelijkheden co-financiering Sportakkoord en andere regelingen.



Hoe willen we dit bereiken?

- Door op de korte en middellange termijn de ondersteuning aan de huidige organisatiestructuren te continueren en daarnaast te versterken. Versterken door het aanbieden van extra ondersteuning middels een sportparkmanager en het verruimen van de bestemming tot een SportPlus bestemming.
- Voor de lange termijn verdere professionalisering nader te verkennen. Onder meer door het onderzoeken van een nadere samenwerkingsvorm met De Trits.



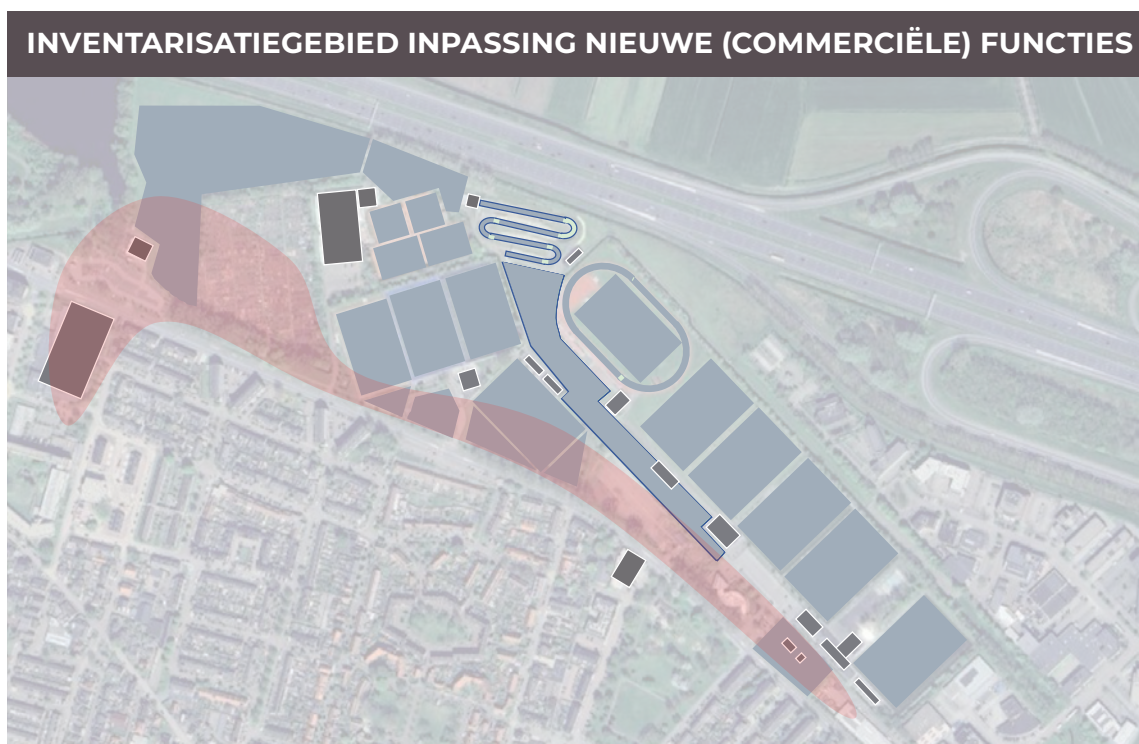
3.6 Herontwikkelingsmogelijkheden langs de De Geerenweg voor nieuwe functies

| 20

Tussen de sportvelden en de De Geerenweg zitten diverse kleinere en grotere grondpercelen die niet of beperkt worden gebruikt. Ook komt er in geval van het omslaan van het autoparkeren naar de zijde van De Drie Eiken (zie paragraaf 3.2) extra ruimte vrij.

Deze ruimte kan worden benut om nieuwe (commerciële) functies toe te voegen. Potentiële opbrengsten hiervan kunnen helaas niet direct als dekkingsmiddel worden gebruikt ten behoeve van de in deze visie beschreven (eenmalige) investeringen, maar geven op termijn mogelijk wel een nieuwe inkomstenstroom van uitgiftebaar terrein wat anders niet mogelijk geweest zou zijn.

De uitwerking hiervan dient plaats te vinden in nauwe samenspraak met alle belanghebbenden in het gebied.



Deze toekomstvisie heeft een scope tot 2040 en bevat verschillende ambities voor de komende jaren. Er is echter ook dringend behoefte aan een aantal maatregelen die op korte termijn opgepakt kunnen worden en een eerste bijdrage kunnen leveren aan de visie. In dit kader zijn verschillende quick wins benoemd. Maatregelen die relatief eenvoudig op korte termijn opgepakt kunnen worden.

4.1 Inzetten op subsidieregelingen urban sportsvoorzieningen (pumptrack/freerunning/calisthenics)

Vanuit verschillende instanties wordt momenteel de plaatsing van urban sportsvoorzieningen gestimuleerd om daarmee de openbare ruimte meer uitnodigend te maken voor sporten, bewegen en ontmoeten. Denk hierbij onder meer aan organisaties als provincie, Jantje Beton, Oranjefonds, VWS, Cruijff Foundation en Krajicek Foundation. Door hier gebruik van te maken kunnen mogelijk op korte termijn nieuwe urban sports worden toegevoegd aan het gebied waarmee weer nieuwe doelgroepen aangetrokken kunnen worden en een eerste impuls wordt gegeven aan de visie om het park breder open te stellen en beter te benutten.

Ook kan worden bezien of de bestaande sportcontainer (calisthenics) die nu binnen de hekken van het hockeycomplex staat, in de strook tussen de hockey- en voetbalvelden geplaatst kan worden. Dit uiteraard met een goede beheerafpraak. Hiermee kan deze voorziening breder worden benut.

4.2 Optimaliseren gebruik reeds bestaande parkeerplaats noordzijde sportpark. Promoten om met fiets naar sportpark te komen

Om de parkeerdruk langs de De Geerenweg te verminderen kunnen alle gebruikers hun leden stimuleren om met de fiets of te voet te komen en de auto te laten staan (via website, periodieke berichten op social media, ouder-informatieavonden et cetera). Vanuit de gemeente wordt ingezet op het beter aanlichten van het fietspad langs de De Geerenweg.

Daarnaast onderzoeken we de mogelijkheid om de reeds bestaande parkeerplaatsen aan de zijde van bedrijventerrein De Drie Eiken beter te benutten en aantrekkelijker te maken voor bezoekende (voetbal)teams die vanaf de A1 komen. De bewegwijzering dient te worden verbeterd en Google Maps en andere navigatiesystemen dienen hierbij op juiste wijze te worden aangepast zodat auto-bezoekers niet alsnog via de De Geerenweg worden geleid. Ook zal het toegangspad tussen parkeerplaatsen en sportvelden moeten worden aangepakt (nu veelal modder).

De mogelijkheden hiervan zijn onder meer afhankelijk van nader onderzoek inzake ondergrondse infra en de afstemming met de bedrijven op het bedrijventerrein (contractuele afspraken en gebruik slagboom/toegankelijkheid). Zie ook 3.2.

4.3 Duurzaamheidsmaatregelen met korte terugverdientijd en goede subsidiemogelijkheden

Vanuit diverse sportbonden zijn er mogelijkheden om kosteloos een energieduurzaamheidsadvies aan te vragen. Wanneer organisaties hier nog geen gebruik van hebben gemaakt is het zeker zinvol om dit alsnog te doen. Veelal geven deze adviesrapporten overzichten van maatregelen van klein (timers op bepaalde apparaten) tot groot (batterij plaatsen) inclusief subsidiemogelijkheden en terugverdientijden. Hierbij moet opgemerkt worden dat de bestaande BOSA-subsidie vanaf 2025 overgaat naar de DUMAVA-regeling.

4.4 Gezamenlijke inkoop energie of duurzaamheidsinvesteringen door verenigingen en/of stichtingen samen (benutten mogelijkheden BOSA/ Dumava-subsidie)

In het verlengde van voorgaande quick win kunnen verenigingen en beheerorganisaties elkaar ook opzoeken om de mogelijkheden van gezamenlijke energie-inkoop nader te verkennen en al dan niet gezamenlijke subsidieaanvragen in te dienen.

4.5 Samenwerking De Trits met de verschillende beheersstichtingen versterken

Stichting De Trits is binnen het gebied de grootste beheerorganisatie met diverse professionals in dienst. Binnen deze organisatie zit veel kennis en knowhow die ook voor de andere beheerorganisaties interessant is. Kijkende naar een mogelijke meer intensieve samenwerking op lange termijn kunnen bijvoorbeeld twee keer per jaar kennisuitwisselingssessies worden georganiseerd met de andere beheerorganisaties in het gebied.

4.6 Benutten (financiële) mogelijkheden vanuit hockey om hockey-areaal te vernieuwen/uit te breiden

Vanuit de SKAB, beheerder van het hockeycomplex, is aangegeven dat zij mogelijkheden hebben om zelf te investeren in een extra hockey-kunstgrasveld. Hiervoor is echter alleen ruimte indien er een voetbalveld vrijgespeeld kan worden. Dit kan door een bestaand natuurgrasvoetbalveld te vervangen door kunstgras. Voor dit laatste dient wel een apart budget te worden vrijgemaakt. Financiering van een volledig hockeyveld door de hockey is volgens hen alleen mogelijk bij realisatie uiterlijk eind 2025, begin 2026.

4.7 Inzetten op subsidieregelingen voor inzet sportparkmanager

In deze toekomstvisie wordt bij verschillende speerpunten gesproken over de inzet van een sportparkmanager. Landelijk is hiervoor steeds meer aandacht, waarbij subsidieregelingen breder worden opgesteld en ook de inzet van een sportparkmanager (deels) subsidiabel wordt. De mogelijkheden hiervan kunnen op korte termijn nader worden verkend.

Indicatieve planning en budgettering verdere uitwerking en uitvoering

Het schema op de volgende pagina geeft een overzicht van alle in deze toekomstvisie benoemde actiepunten. De actiepunten zijn gekoppeld aan een indicatieve planning en een aantal richtinggevende kostenramingen.

Dit als vertrekpunt om aan de hand van deze toekomstvisie deelplannen uit te kunnen werken. Deelplannen die komende jaren worden voorgelegd aan de betreffende beslissingsbevoegde instanties (college, gemeenteraad, algemene ledenvergaderingen sportverenigingen, stichtingsbesturen, et cetera).

Deze deelplannen worden voorzien van alle voor besluitvorming noodzakelijke informatie (financiële detailramingen, dekkingsvoorstellen, maatschappelijke effecten, juridische en planologische toetsingen, uitgewerkte tijdsplanningen et cetera).

Het geheel aan investeringen in onderstaande schema is indicatief en richtinggevend van aard en daarom bij verschillende kostenposten uitgedrukt in bandbreedtes. Hetzelfde geldt voor de bijgevoegde jaarplanningen.

Omdat de toekomstvisie een nieuw plan is, zijn diverse investeringen niet begroot/ voorzien. Er zullen daarom (verspreid over de jaren richting 2040) aparte investeringsvoorstellen ter goedkeuring moeten worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

De gemeente staat voor een pakket aan bezuinigingen en ook zijn er, los van deze toekomstvisie, aanvullende investeringen nodig om een aantal bestaande sportvelden in stand te houden. Ook zijn er vanuit verschillende andere beleidsterrein nog diverse in te vullen opdrachten en wensen. Alles zal integraal afgewogen moeten worden.

Voor de sportvoorzieningen langs de De Geerenweg geldt dat dit de afgelopen jaren uiterst kostenefficiënt is geëxploiteerd in vergelijking met soortgelijke sportparken in andere gemeenten. Ook voor komende jaren zijn hiervoor goede perspectieven kijkende naar de bereidwilligheid van de (vrijwillige) stichtingsbesturen. Het gebied heeft echter een impuls nodig om weer klaar te zijn voor de toekomst en nieuwe generaties Baarnaars. Hierbij hoort voor een aantal onderdelen van de visie een investeringsopgave die eens per dertig jaar nodig is.

Actiepunten per hoofdthema (speerpunt)	Planning & Fasering							Indicatie investeringen excl. BTW	Beheerlasten openbare ruimte	Op welke wijze dienen vereiste middelen te worden aangevraagd?	
	Korte termijn			Middellange & lange termijn							
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Na 2030				
Speerpunt: Van gesloten sportpark naar een open sportief gebied											
Opstellen ontwerp sportieve strook met urban sports landschapsarchiteit								€ 25.000	n.v.t.	Middelen aanvragen in 2026 of 2027 gemeentebegroting (goedkeuring gemeenteraad vereist)	
Denkrichting gefaseerde ombouw van onbenutte ruimte tussen de sportvelden tot een zogeheten urban sportszone en de aanleg van recreatieve looproutes (daar waar co-financiering/ subsidies beschikbaar zijn vooraan in de planning)								Sterk afhankelijk van ontwerp maar bij referentielocaties met vergelijkbaar oppervlak gaat het verspreid over meerdere jaren om opgeteld € 1.000.000 - € 2.500.000	Betreft niet alleen eenmalige investeringsimpuls maar ook een bijbehorende jaarlijkse beheerlast (mee te nemen bij nadere uitwerking van deze denkrichting)	Middelen aanvragen gemeentebegroting (gefaseerd over meerdere jaren). Goedkeuring raad vereist	
Beleidsvisies van georganiseerde sport / het verenigingsleven laten aansluiten op het uit te breiden aanbod van urban sports, waardoor het aanbod niet concurrerend maar juiste complementair aan elkaar worden								Geen apart budget voor vereist	n.v.t.	n.v.t.	
Speerpunt: Optimale bereikbaarheid voor fietsers en voetgangers											
Inzetten op organisatorische aanpak die door alle gebruikers uitgevoerd dient te worden (promotie om met de fiets of te voet te komen en de auto te laten staan)								Geen apart budget voor vereist	n.v.t.	n.v.t.	
Beter aanlichten fietspad langs De Geerenweg								Geen apart budget voor vereist	Gereserveerd budget openbare ruimte	Gereserveerd budget openbare ruimte	
Doorvoeren kleinschalige kwaliteitsverbeteringen en bewegwijzering bestaande parkeerplaats tussen sportvelden en De Drie Eiken								PM	Dekking via bestaande budgetten	Dekking via bestaande budgetten	
Uitvoeren haalbaarheidsonderzoek en indien haalbaar gefaseerd verplaatsen autoparkeren sportparkbezoekers naar de zijde van De Drie Eiken in semi-verharding								PM	Beheerlasten nieuwe parkeerplaatsen (deels) dekken met vrijval beheerlasten te verwijderen parkeerplaatsen	Middelen aanvragen gemeentebegroting (goedkeuring raad vereist) / renovatie c.q. aanpak parkeerplaatsen die vervallen niet meer nodig	
Speerpunt: Kwaliteitsverbetering bestaand voorzieningenniveau											
Opstarten haalbaarheidsonderzoek geclusterde clubgebouwen in combinatie met een planologisch onderzoek om de bestemming Sport in het plangebied te verruimen naar een Sport-Plus bestemming (sport plus een aantal extra maatschappelijke en commerciële verhuurmogelijkheden)								€ 25.000		Middelen aanvragen in 2025 gemeentebegroting (goedkeuring gemeenteraad vereist)	
Onderzoeken naar de mogelijkheid van een gemeentelijke subsidieregeling nieuwbouw was- en kleedkamers t.b.v. haalbaarheid nieuwbouw geclusterde accommodaties								Geen apart budget voor vereist		Via bestaande organisatie afdeling Sport	
Afhankelijk van uitkomst haalbaarheidsonderzoek: nieuwbouw geclusterde accommodaties (uitgangspunt is dat sprake moet zijn van een haalbare businesscases voor de sportverenigingen / sluitende meerjarenbegroting)								PM		Eigen bijdrage gebruikers, landelijke sportaccommodatie-subsidies, financiering door reductie energielasten, zelfwerkzaamheid, commerciële verhuur en gemeentelijke subsidieregeling nieuwbouw was- en kleedruimten (voor wel/ niet inzetten op een dergelijke gemeentelijke subsidieregeling wordt apart raadsvoorstel voorbereid)	
Aanstelling kwartiermaker / sportparkmanager ter ondersteuning maatregelenpakket korte termijn (waaronder beter benutten lege uren accommodaties)								€ 100.000	€ 50.000 voor 2025 en €50.000 voor 2026	Middelen aanvragen in 2025 gemeentebegroting (goedkeuring gemeenteraad vereist)	
Inzetten op een verhoging van de speelcapaciteit voor voetbal door de toepassing van extra kunstgrasvelden ofwel door nieuwe technologieën op het gebied van natuurgras								€ 650.000		Middelen aanvragen in 2025 gemeentebegroting (goedkeuring gemeenteraad vereist)	
Inzetten op een verhoging van de speelcapaciteit voor hockey door de realisatie van extra hockeykunstgras								€ 550.000		Financiering door SKAB (hockey) mits in combinatie met een gemeentelijke investering in een voetbalkunstgrasveld en realisatie eind 2025, begin 2026	
Er wordt één kunstgrasveld aangewezen voor openbaar medegebruik, als pilot voor 2 jaar, waarbij extra aandacht zal zijn op de bij-effecten van medegebruik (extra slijtage, vandalisme). Ook wordt ingezet op de inpassing van een of twee kleinere panna-velden								2027: € 25.000 en 2028: € 25.000		Middelen aanvragen in 2026 of 2027 gemeentebegroting (goedkeuring gemeenteraad vereist)	
Speerpunt: Energieneutraal en duurzaam sport- en beweeggebied in 2040											
Inzetten op samenwerking tussen meerdere gebruikers door het oprichten van een werkgroep gezamenlijk energiebeheer sportvoorzieningen De Geerenweg. Deze werkgroep gaat zich richten op kansrijke duurzaamheidsinnovaties rekening houdend met de netcongestie								Geen apart budget voor vereist			
Aanstelling kwartiermaker / sportparkmanager ter ondersteuning maatregelenpakket korte termijn (waaronder gezamenlijke inkoop energie en gezamenlijk aanvragen subsidies)								Zie hiervoor			
Inzetten op clustering van opstallen: minder m² die efficiënter (multifunctioneel) worden benut								Zie onderdeel kwaliteitsverbetering voorzieningenniveau			
Optimaal benutten duurzaamheidsheidssubsidies (Bosa en Dumava) en innovatiegelden provincie Utrecht								Geen apart budget voor vereist			
Verbetering van de waterhuishouding in het gebied, circulair gebruik van vrijkomende materialen en biodiversiteit. Onder meer door dit onderdeel te laten zijn van beheersafspraken met onder de stichtingen en afdeling openbare ruimte (gemeente)								Geen apart budget voor vereist			
Gemeentelijke stimuleringsregeling duurzaamheid en circulariteit (BOSA, Dumava, provinciale regelingen)								PM		Middelen aanvragen gemeentebegroting naast regionale/ provinciale/ landelijke subsidieregelingen	
Speerpunt: Beheer en exploitatieconcept: optimaliseren, daarna integreren											
Door op de korte en middellange termijn de ondersteuning aan de huidige organisatie-structuren te continueren en daarnaast te versterken. Versterken door het aanbieden van extra ondersteuning middels een sportparkmanager en het afhankelijk van bijbehorende besluitvorming verruimen van de bestemming tot een SportPlus bestemming								Zie hiervoor			
Voor de lange termijn verdere professionalisering nader te verkennen. Onder meer door het onderzoeken van een nadere samenwerkingsvorm met De Trits								€ 25.000			
Herontwikkelingsmogelijkheden langs De Geerenweg voor nieuwe functies											
Vrijkomende gronden inzetten/ uitgeven voor commerciële functies								Vrijkomende ruimte kan deels worden benut om nieuwe (commerciële) functies toe te voegen. Potentiële opbrengsten hiervan kunnen helaas niet direct als dekkingsmiddel worden gebruikt ten behoeve van de in deze visie beschreven (eenmalige) investeringen, maar geven op termijn mogelijk wel een nieuwe inkomstenstroom van uitteefbaar terrein wat anders niet mogelijk geweest zou zijn.			

BIJLAGE 6.1: BELEIDSKADERS**Enkele hoofdpunten uit Nota Sport- en Beweg beleid 'Samen sporten in Baarn':**

De gemeente Baarn staat voor een gezonde samenleving. Sporten en bewegen vindt de gemeente belangrijk omdat daardoor inwoners hun gezondheid verbeteren en met elkaar in contact komen. Het huidige sportbeleid bevat veel goede onderdelen die behouden blijven. Dat zijn bijvoorbeeld de activiteiten op het gebied van sportstimulering:

- High 5-cursussen om buiten schooltijd kennis te maken met een sport.
- Sportclinics tijdens de gymlessen van de basisscholen.
- Schoolsporttoernooien.
- Vakantie sportdagen.
- Motorische screening en extra beweeglessen.
- Gezonde leefstijlprogramma 'Fit in 90 dagen'.
- 'Jongeren sterker door sport'.
- Subsidieregeling Verhoging kwaliteit jeugdsport.
- Bewegestimulering voor senioren GALM (Groninger Actief Leven Model).
- Bewegestimulering voor senioren Sociaal Vitaal.
- De gemeente heeft de verantwoordelijkheid voor de exploitatie van sportaccommodaties overgedragen aan lokale stichtingen. Dit is succesvol gebleken en wordt daarom voortgezet.

Daarnaast wordt ook ingezet op de volgende doelstellingen:

- Meer ongebonden sporten op Sportpark Ter Eem.
- Verbeteren van het vrijwilligersbeleid bij sportclubs.
- Meer bekend maken van het declaratiefonds voor sportactiviteiten.
- Evenwicht brengen in de financiering van sportaccommodaties.
- Aanpassen van de subsidie voor niet-gemeentelijke sportaccommodaties.

Enkele hoofdpunten uit Beleidsnota Baarn Vitaal:

In de beleidsnota Baarn Vitaal wordt op het gebied van sport en bewegen onder meer ingezet op de volgende punten

- Door te bewegen en/of te sporten kan iedereen de gezondheid verbeteren. Sporten en bewegen draagt bij aan zowel de fysieke als de mentale fitheid. Wij zien bewegen en sporten dan ook als middel voor een betere gezondheid en ontmoeting van anderen.
- Daarom zet de gemeente Baarn in op sport en beweging voor iedereen.

- Buiten bewegen en sporten wordt steeds populairder. Het is ook gezonder dan binnen sporten. In de coronatijd is deze trend nog versterkt. De komende periode gaan we beweegactiviteiten in de buitenlucht stimuleren.
- De sportende en bewegende inwoners van Baarn voelen zich betrokken bij elkaar en zetten zich in voor anderen. Wat betreft sporten en bewegen doen de inwoners van Baarn met de gemeente mee op alle treden van de participatieladder: informeren, raadplegen, adviseren, coproduceren en meebeslissen.
- De basis voor sport- en beweegstimulering (maar ook voor sportaccommodaties) is op orde. Daarom bezuinigen we er niet op.
- Wij bieden structurele financiering voor de wandelactiviteiten voor diabetes en mensen met andere chronische aandoeningen.
- Wij zoeken de samenwerking met huisartsen en hun praktijkondersteuners en gaan de verbinding verstevigen tussen sportmedewerkers en de medewerkers van het zorgloket, het lokaal team en de welzijnswerkers.

Enkele doelstellingen uit het Coalitieakkoord 2022-2026:

Sport en bewegen dragen bij aan een gezonde levensstijl en daarmee aan de vitaliteit van onze inwoners. We willen inwoners zoveel mogelijk stimuleren om te bewegen. Sportverenigingen vervullen daarin een bijzondere rol. We continueren bestaande programma's voor jongeren en ouderen.

- We zetten in op de breedtesport. We behandelen daarbij alle verenigingen gelijk, ongeacht het aantal leden. We stimuleren samenwerking tussen verenigingen, zowel om van elkaar te leren als om in kaart te brengen waar synergie te bereiken is.
- Sporten en bewegen kan ook goed in de openbare ruimte. We benutten plekken in de openbare ruimte die daarvoor geschikt zijn.
- Sport en bewegen moet voor zoveel mogelijk inwoners, met of zonder beperking, mogelijk zijn. We ondersteunen sportverenigingen om dit te realiseren.
- De komende vier jaar bewegen we zo veel mogelijk sporters in Baarn om de fiets te pakken.
- We zetten in op de duurzame opwek van energie.
- We stemmen waterbeheer af op het veranderende klimaat waarin vaker extreem weer zal voorkomen.

Enkele hoofdpunten uit Hoofdpijnennotitie Omgevingsvisie Baarn:

De Hoofdpijnennotitie is een fasedocument in het proces om tot de Omgevingsvisie te komen. De uiteindelijke Omgevingsvisie is een beleidsstuk. Goed om dus te realiseren dat dit dus nog geen vastgesteld beleid is.

In de Hoofdpijnennotitie Omgevingsvisie Baarn staan verschillende ambities die een raakvlak hebben met sporten en bewegen c.q. het sportgebied aan de De Geerenweg. Voorbeelden hiervan zijn:

- Inzetten op zonnepanelen in combinatie met parkeren.
- Opschalen op het gebied van duurzame energie.
- Het anders benutten van de buitenruimten. Denk hierbij aan waterberging, buitenruimte om te spelen, te ontmoeten en om een leefomgeving te maken die uitnodigt tot gezond gedrag.
- In Baarn is op het gebied van verkeer en vervoer winst te halen door meer nadruk te leggen op fietsen, wandelen en openbaar vervoer. Vrijwel alles in Baarn is immers op fietsafstand bereikbaar.
- Slim omgaan met de ruimte door meervoudig ruimtegebruik onder meer door het inzetten op multifunctionele clubgebouwen.

In de Hoofdlijnennotitie wordt ook ingegaan op gezondheid en mee kunnen doen:

- Door wandelen en fietsen op één te zetten zorgen we voor een gezonde leefomgeving waar alle bewoners en toekomstige generaties gestimuleerd worden om te bewegen en elkaar te moeten.
- Sport- en speelplekken moeten we zo aantrekkelijk mogelijk maken. Dat houdt in dat ouderen (opa en oma) naar buiten kunnen met de kleinkinderen en op een bankje kunnen zitten (in of uit de zon) en dat kinderen veilig kunnen spelen (door het aanbrengen van bijv. omheining).
- Eenzaamheid is een ander punt van aandacht. In wijken waar sprake is van veel eenzaamheid probeert de gemeente de mobiliteit op orde te hebben, zodat mensen makkelijk naar voorzieningen in de omgeving kunnen komen.

Eigendomsposities

- Opstellen sportverenigingen: eigendom via recht van opstal bij clubs.
- Opstellen De Trits: gemeentelijk eigendom.
- Opstellen Life City & Budo Sport: privaat eigendom.
- Grondposities: grotendeels gemeentelijk.

Kwaliteit, onderhoudssituatie en exploitatieconcept huidige voorzieningen

- Relatief verouderd sportgebied. Afgelopen twintig jaar geen nieuwe opstellen meer gerealiseerd. Wel vernieuwingen op onderdelen zoals toplagen, LED-verlichting, zonnepanelen, uitbreiding De Trits.
- Diverse opstellen sportverenigingen kennen achterstallig onderhoud.
- Weinig tot geen accommodaties gasloos c.q. energieneutraal.
- Versnipperd aanbod aan sportkantines, was- en kleedruimten, bergingen, et cetera. Toegankelijkheid: grote verschillen per accommodatie.
- Gebruik sportvelden en sportkantines redelijk traditioneel. Aantal opstellen sportverenigingen kent onderhuur, maar per saldo is dit relatief beperkt.
- Sportgebied doordeweeks overdag & tijdens zomervakantie minimaal gebruikt.
- Beperkte samenwerking op het gebied van inkoop, gezamenlijke open dagen, cursussen, et cetera

Ruimtelijke & planologische kenmerken

- Plangebied kent over het algemeen traditionele bestemming Sport al dan niet meer aanvullende exploitatiemogelijkheden op het gebied van buitenschoolse opvang of horeca.
- Ontwikkeling nieuw woonwijk Baarnsche Zoom direct ten westen van plangebied.
- Actuele ruimtelijke veranderingen binnen het plangebied: realisatie van indoor en outdoor padelbanen bij TV De Geeren en realisatie nieuwe skatebaan.

Kijkende naar 2040 zien we dat het aantal inwoners in de gemeente Baarn met circa 5% toeneemt. De meeste groei vindt plaats in de categorie 65+ (+14%), maar ook onder schoolgaande kinderen wordt een beperkte groei verwacht (+3%).

De ontwikkeling van de sport- en beweegbehoefte (en de hieruit voortvloeiende vraag naar accommodaties) hangt verder nog met diverse andere factoren samen waaronder de volgende trends en ontwikkelingen:

- De georganiseerde sport en dan met name de teamsporten staat steeds meer onder druk. Daarentegen neemt de behoefte aan ongeorganiseerde sport juist toe. Mensen willen vaker sporten op de momenten die passen bij hun (al dan niet drukke) levensstijl en zijn ook bereid om hier meer voor te betalen.
- Bij de organiseerde sport valt op dat steeds meer mensen willen op zaterdag sporten in plaats van op zondag. Bij de meeste teamsporten ligt de bezettingsgraad op zaterdag fors hoger dan op zondag.
- Steeds meer mensen gaan sporten en bewegen vanuit gezondheidsperspectief c.q. een toenemend bewustzijn van (deels aangedreven door smartwatches) van de positieve fysieke en geestelijke effecten.
- Het gebruik van kleed- en met name wasruimten neemt af. Er wordt steeds minder gedoucht sinds de coronatijd. Ook het feit dat tegenwoordig iedereen flimpjes kan maken ontmoedigt het douchen.

Kijkende naar de toekomstige accommodatiebehoefte in Baarn is de verwachting dat de behoefte vanuit de teamsporten in grote lijnen gelijk blijft. Tegenover het feit dat de teamsporten onder druk staan staat dat het inwoneraantal licht zich zal toenemen. Bij de individuele, veelal ongeorganiseerde, sport- en beweegvormen wordt een toename van de accommodatiebehoefte verwacht, deels in de openbare ruimte.

De Sportmonitor wordt in opdracht van de gemeente Baarn vierjaarlijks uitgevoerd door Ipsos I&O. De resultaten van 2024 zijn gebruikt bij het opstellen van de Toekomstvisie Sportvoorzieningen De Geerenweg. Voor het onderzoek zijn tweeduizend inwoners benaderd om een vragenlijst in te vullen. Hiervan hebben 619 inwoners uit vier leeftijdsgroepen de vragenlijst ingevuld (ofwel een respons van 31%).

Onderstaand de belangrijkste uitkomsten die (ook) van toepassing zijn op sportgebied De Geerenweg:

- Voor wat betreft de sportvoorzieningen aan de De Geerenweg is specifiek gevraagd naar behoefte aan urban sports. Hieruit komt naar voren dat de meeste interesse uitgaat naar calisthenics, skaten, freerunning, bootcamp en een pumptrack.
- Als verbeterpunten voor wat betreft de sportvoorzieningen rond de De Geerenweg worden de volgende punten benoemd:
 - Omgeving kan veiliger en groener
 - Parkeerproblematiek
 - Onderhoudsstaat sportvoorzieningen
- Vier op de tien sporters in Baarn sporten bij een sportvereniging. Ten opzichte van 2020 is dit licht afgenomen.
- Vier op de tien niet fysiek actieve inwoners willen meer bewegen.
- Iets minder dan de helft van de volwassen inwoners voldoet aan de beweegrichtlijn.
- Zes op de tien sporten wekelijks, voornamelijk vrijetijdssport.
- De grootste groep van de respondenten is bereid om dertig euro per maand te betalen om te sporten.
- Sporters sporten voornamelijk in Baarn.

Toekomstvisie Sportvoorzieningen De Geerenweg



DENK MEE OVER DE TOEKOMST!

Sportparkwandeling met kinderen
dinsdag 24 september 2024

Toekomstvisie Sportvoorzieningen De Geerenweg

WAT VINDEN JULLIE GOED AAN HET SPORTGEBIED?

- Veel sporten
- Kunstgras
- Veel soorten verenigingen
- Onderhoud van de clubs
- Voorzieningen
- Dat er voor veel kinderen een sport is
- Atletiekbaan
- De Trits
- De velden worden goed onderhouden
- Aardige mensen
- Er zijn veel verschillende sporten

WAT ZOU EEN NIEUWE INVULLING KUNNEN ZIJN VAN HET GEBIED LANGS DE SPORTVELDEN WAT NU GEEN FUNCTIE HEEFT (GRAS / OUDE TRIBUNE / ALLEEN KLEEDRUIMTE EN BERGINGEN)

- Kunstgras en dan doortrekken zodat er een voetbalcourtje ontstaat
- Nieuwe muren, nieuwe tegels
- Voetbalkooi (overdekt)
- Speeltuintje
- Podium om te dansen + dj set
- Nieuwe zitplaatsen

WAT VINDEN JULLIE VAN EEN GEZAMENLIJK CLUBGEBOUW VOOR DE DRIE VOETBALCLUBS

Gemengde reacties: aan de ene kant denken kinderen dat dit niet goed gaat i.v.m. rivaliteit aan de andere kant zou het wel handig zijn, maar dan moeten de ingangen aan verschillende kanten van het gebouw zodat de clubs elkaar niet tegenkomen. Het gebouw moet dan in het midden van de velden komen te staan

WELKE SPORT_ EN BEWEEGFUNCTIES MISSEN JULLIE IN HET GEBIED?

- Betere basketbalvoorzieningen
- Pingpongtafel
- Volleybal/beachvolleybal
- Rugby , Korfbal, Touwtrekken
- Buitenyoga
- Soms is het onduidelijk wat er al is (huidig aanbod)

ALS KINDEREN HIER KOMEN SPORTEN EN OUDERS MOETEN WACHTEN, WAT ZOU ER VOOR DE OUDERS DAN TE DOEN MOETEN ZIJN?

- Een liefdesfilm draaien
- Gratis wifi
- Een borrel
- Gratis wifi
- Boeken
- Drinken
- Een feest
- Een chillbank waar ze op kunnen werken
- Borrel
- Een les van die sport zodat de ouders leren wat de kinderen allemaal doen
- Fitness
- Diner
- Een les van sporten hier
- Picknick
- Theetje
- Films

HET SPORTGEBIED WORDT NU IN DE ZOMERVAKANTIE NIET GEBRUIKT. WAT ZOU ER IN DE ZOMMER TE DOEN MOETEN ZIJN

- Watergevecht
- Sportevenementen
- E-gaming
- Gratis buitenbioscoop
- Talentlessen
- Estafettes
- Watergevecht
- Speurtocht
- Dat de clubs open zijn met leuke en wat andere sporten en activiteiten
- Een waterballonnengevecht
- Vrij sporten
- Dat je alle verschillende sporten kan proberen
- Een bioscoop voor in de auto
- Een markt met allemaal optredens
- Mega voetbalwedstrijd
- Sport- en speldag
- E-gaming
- Springkussenfestival
- Sneeuballengevecht
- Watergevecht
- Skaten
- Dat de hockey open is
- Gamekasten in de kantine



