



**LTS Baarn**

## **ALGEMENE BESCHOUWINGEN JUNI 2014**

**Geacht college,  
Geachte leden van de raad, en geachte toehoorders.**

**De algemene beschouwingen zijn er voor bedoeld om suggesties en wensen van de verschillende fracties uit te spreken en te kijken of deze zijn te implementeren in het aankomend begrotingsjaar of zelfs verder in de tijd.**

**Verder in de tijd....ik wil u graag even meenemen in een toekomstvisie voor Baarn,... het jaar 2050.**

**Het wegdek wekt inmiddels zelf nieuwe energie op waarmee de voertuigen geluidloos door de straten van Baarn glijden.**

**Transferia langs de invalswegen bieden gratis voertuigen, waarmee je het nog steeds 'Vorstelijke Baarn' kan binnen rijden.**

**Laten we opstappen en kijken wat er veranderd is:**

**We passeren de Wintertuin waar jong en oud zich in een prachtige ambiance vermaken met culturele activiteiten en genieten van een drankje.**

**Op weg naar de Brink waar slechts één baan is ingericht voor voertuigen en waar wandelaars en fietsers vrije doortocht hebben.**

**Wat opvalt is een groot aanbod van kwalitatief hoogwaardige horeca in een uiterst 'groene' omgeving.**

**We zien heel veel ouderen, die ontspannen verpozen op de talrijke plekken die mede voor hen zijn ingericht.**

**Als je, je omdraait zie je nog een glimp van, wat lijkt op een theater, of was dat gezichtsbedrog?**

**Verder voert de rit en komen we langs ‘de drie eiken’ en de ‘noordschil’ , dat inmiddels is verbonden door een strook met kleinschalige groene industrie.**

**Wat opvalt is een enorme bedrijvigheid van kantoorpanden gemixed met detailhandel.**

**Hier is een enorm aanbod van arbeidsplaatsen voor mensen van zowel binnen- als van buiten Baarn.**

**Halverwege deze strook doemt een groot terrein op waar druk geskeelerd wordt op een geasfalteerde ondergrond.**

**We gaan verder naar het buitengebied, waar tussen Baarn en Hilversum op vernuftige wijze zorg woningen zijn gebouwd met allerlei voorzieningen, zonder de ecologische hoofdstructuur aan te tasten.**

**Als we vanaf Kasteel Groeneveld nog even opstijgen met een elektrische helikopter zien we dat het parkeerprobleem in de Lage Vuursche is opgelost door ondergronds te parkeren en dat er langs de Eem, volop groene recreatie is, maar hoe we ook kijken, we kunnen we geen grote gele M ontdekken.**

**Langzaam landen we weer in het jaar 2014 en beseffen ons dat het geen utopie is, wat we hebben gezien. Maar de toekomst wordt in het heden gemaakt.**

### **Jongeren en ouderen zorg:**

**De decentralisatie 2015 en verder, wordt een enorme uitdaging, zowel financieel als menselijk. Waarschijnlijk valt het financieel nog wel te managen, maar laten we het menselijke niet vergeten!**

**LTS Baarn wil nog steeds de zorg voor zowel jong als oud lokaal oplossen. Laagdrempelig en gericht op preventie.**

**We moeten zowel in de wijken als in het centrum locaties creëren, waar mensen makkelijk naar binnen stappen met hun vragen en hun problemen.**

**De Leuning, als instituut, moet blijven bestaan en moet worden uitgebreid met een centraal restaurant waar ouderen dagelijks een warme maaltijd kunnen genieten tegen een redelijke prijs, immers Santvoorde verdwijnt en na de verbouwing van Schoonoord zal ook daar de centrale keuken niet meer terugkomen.**

**Met de bouw van zorgwoningen en zorgcomplexen die van alle gemakken zijn voorzien, op de locatie tussen Baarn en Hilversum, kun je door onze grondpositie aldaar, geld verdienen, wat je weer kunt besteden voor de bouw/verbouw van zorgpanden in de wijken en in het centrum.**

**Uiteraard streeft LTS Baarn naar een budget neutrale aanleg.  
We hebben de tekeningen klaar liggen.**

### **Economie:**

#### **Ondernemers:**

**LTS Baarn streeft naar een positief ondernemers klimaat.  
Wij willen ondernemers faciliteren en helpen daar waar nodig en wat ons betreft zonder extra regeldruk.  
Sterker nog, daar waar mogelijk de regeldruk verminderen en ondernemers laten doen waar ze goed in zijn: namelijk ondernemen !**

**Samen bouwen/werken aan een levendig centrum, door middel van de driehoek: Ondernemers - Pandeigenaren en Gemeente en wat ons betreft in die volgorde en dit hoeft wat ons betreft niet extern gemanaged te worden.**

**Het parkeren is en blijft een heet hang-ijzer in deze gemeente.  
Hoeveel plannen en ideeën er al zijn geweest wat betreft het 'Laanplein' is niet meer te tellen, maar tot op heden is er nog niets gerealiseerd en heeft het inmiddels veel gemeenschapsgeld gekost.**

**Om vooralsnog niet weer te verzanden in te ingewikkelde plannen, die jaren van inspanning en waarschijnlijk frustratie kosten, stelt LTS Baarn voor om de toe- en afrit van het 'Laanplein' één richtingsverkeer te maken.  
Verder kunnen we de vrachtwagen parkeerplaatsen op één van de bedrijven terreinen lokaliseren, zodat ook hier plaatsen vrijkomen.  
Dit alles kan op een vrij goedkope manier gerealiseerd worden wat al gauw resulteert in 30 extra parkeerplaatsen.**

**Dit als eerste stap...maar om het centrum weer op te waarderen is er natuurlijk meer nodig, waaronder een revitalisatie van de Brink.**

**Bedrijven terreinen moeten wat ons betreft geherwaardeerd worden  
We leven in het nu en de toekomst, en wat voorheen ondenkbaar was is nu bespreekbaar.**

**Op het terrein van ‘de drie eiken’ moet op termijn detailhandel worden toegestaan.**

**Bijvoorbeeld voor bedrijven die net te groot worden voor de Laanstraat, maar die wel dorpsgebonden zijn.**

**Zij moeten de kans krijgen om binnen Baarn op een mooie plek zich verder te ontwikkelen.**

**Ook op het perceel langs de A1 waar jaren geleden nog gesproken werd over woningbouw, kunnen we een kleinschalig industrieterrein realiseren. Visueel aangepast aan de ruimte en met de mogelijkheid, dat bedrijven die nu nog in het centrum van Baarn gelokaliseerd zijn, kunnen worden verplaatst.**

**De ruimte die, die uitplaatsing oplevert kan weer worden benut voor woningbouw, waardoor je absoluut budget neutraal kan opereren.**

**Ook hiervan hebben we de tekeningen al klaar liggen.**

### **Voorzieningen:**

**De uitgebreide voorzieningen zijn voor LTS Baarn veel waard en uiteraard willen we ze (zoals waarschijnlijk iedereen) bij voorkeur behouden. Maar gezien de huidige economische impasse, het bezuinigen van de rijksgelden voor gemeenten, moet er goed naar het te besteden subsidie budget gekeken worden.**

**Er moet dus ook gekeken worden naar rendabiliteit.**

**Op termijn moeten bepaalde voorzieningen self-supporting worden.**

**Het lijkt LTS Baarn een goed idee om een ‘task force’ binnen het gemeentelijk apparaat samen te stellen, die samen met de instellingen gaan kijken hoe er binnen afzienbare tijd een commerciële inhaalslag gemaakt kan worden en dat ze binnen enkele jaren op ‘eigen’ benen kunnen staan.**

**Dit zal misschien inhouden dat er commerciële partijen van buitenaf nodig zullen zijn om de voorzieningen in stand te houden.**

**Ook zal het verplaatsen van instellingen naar een anderen locatie, (misschien op het eerste oog financieel onlogisch), maar door hergebruik van opengevallen gronden kan er een verdienmodel ontstaan.**

**LTS Baarn wil veel bijdragen aan het in stand houden van onze voorzieningen, echter wij willen geen schijnveiligheid schetsen.**

### **Verkeer en Verkeersvriendelijkheid:**

**Voor alle inwoners van Baarn moet gelden dat zij op een veilige manier mee kunnen doen in het verkeer.**

**De wereld is veranderd, zo komen er steeds meer ouderen die zelfstandig blijven wonen en die meer met hulpmiddelen deelnemen aan het verkeer.**

**Dit resulteert in een toename van rollators en scootmobielen en wat dies meer zij.**

**Ook deze deelnemers moeten zich veilig over bijvoorbeeld de trottoirs kunnen bewegen, welke op dit moment veelal te smal of te hobbelig zijn.**

**Er moet een aanpak komen om het centrum verkeersluw te maken en het doorgaande zware vrachtverkeer zoveel mogelijk te weren. Dit kan alleen als je de het hele verkeersplan integraal aanpakt. Met incidentele oplossingen verleg je alleen het probleem.**

**Wij willen in overleg met de scholen over het brengen en halen van de kinderen.**

**Dit leidt nog steeds regelmatig tot onveilige, maar ook onwenselijke situaties.**

**De collega van Christen unie/SGP heeft hier in het verleden ook al aandacht voor gevraagd en wij willen dit weer op de agenda zetten.**

**Als laatste willen we, als proef, de Brink een aantal weekenden autoluw maken en de plaatselijke horeca vragen om met ideeën te komen het plein tijdelijk opnieuw in te richten, zodat er een nieuw elan komt dat mensen van zowel binnen als buiten Baarn naar het centrum zullen gaan. Een levendig plein heeft ook zijn uitstraling naar de rest van het winkelgebied !**

### **Sport en jeugd:**

**Uiteraard wil LTS Baarn de sportvoorzieningen handhaven in Baarn.**



**In de opkomende strijd tegen obesitas en voor de algemene gezondheid is sport een zeer belangrijk onderdeel.**

**Maar ook hier geldt helaas: niet tegen elke prijs.**

**Samen met de aanbieders van de diverse locaties en de clubs moet er worden gekeken naar een meer rendabelere opzet.**

**Dit kan in samenwerking met de eerder genoemde 'task force'.**

**LTS Baarn wil een eerste voorzet geven:**

**Het gebied waar de natuurijsbaan is gesitueerd is enorm. Alleen jammer dat het slechts alleen gebruikt wordt in tijden van strenge vorst (die in Nederland steeds schaarser worden)**

**Reeds een jaar geleden hebben wij uitvoerig onderzoek gedaan naar de mogelijkheid dit stuk grond te asfalteren.**

**Het geeft een aantal zeer grote mogelijkheden:**

- **Bij dreigende vorst hoef je maar een zeer dun laagje water op te spuiten dat in maximaal 3 dagen is bevroren en je kan schaatsen**
- **Buiten de vorstperiode kan de baan gebruikt worden voor de zeer in populariteit toenemende sport: skeeleren**
- **Ook kan de baan gebruikt worden voor allerlei evenementen: bv de Kermis, festivals etc.**

**Dit complex past uitstekend in de 'sportieve' band van Baarn. Stelt u het zich maar voor: van sportpark 'ter Eem', de tennisvelden, de nieuwe asfaltbaan, oversteken naar de Trits en aansluitend de nieuwe brede school met zijn Cruyff Court.**

### **Nog wat Overig Zaken:**

- **Festivals en leuke initiatieven die goed zijn voor Baarn, kunnen rekenen op onze steun.**  
**Wat niet gelijk hoeft te resulteren in subsidie, maar denk ook in de vorm van faciliteren en/of gebruik maken van contacten welke de gemeente heeft. Maar vooral meedenken en niet tegen werken.**

- **Kijk eens goed naar het accommodatie beleid en onderzoek of je niet functies kunt bundelen. Dat bespaart op termijn vele duizenden euro's.**

**Het college vroeg ons voor suggesties om 7 ton structureel te bezuinigen. Wij hebben met een aantal ideeën aangegeven hoe dat volgens ons zou kunnen.**

**Ook vragen wij het college om binnen de eigen organisatie te kijken. We hebben het dan niet over personeel, maar over de uitgaven waarvan wij de indruk hebben dat daar structureel nog het nodige te verdienen valt.**

**Nu nog geen amendementen of moties.**

**Wij vragen de raad om met ons in discussie te gaan over de verschillende ideeën en van waaruit wij, met voldoende steun, de moties zullen indienen.**

**Dank voor uw aandacht.**

